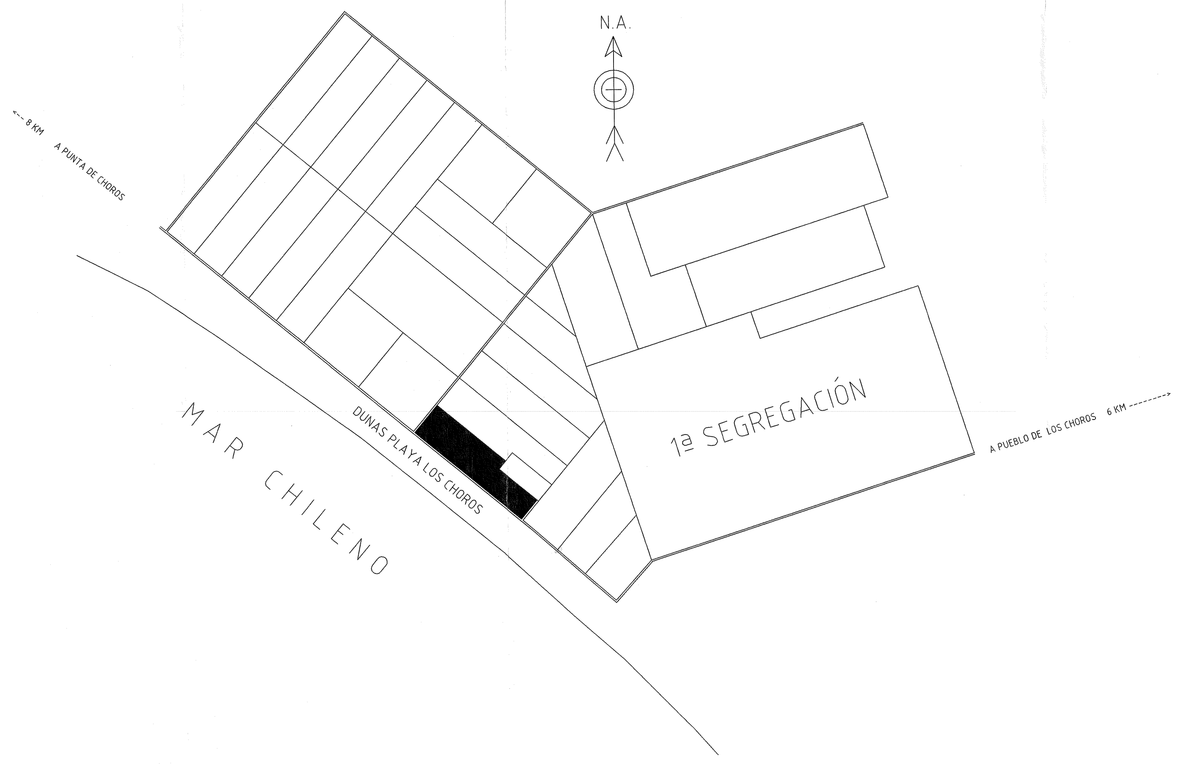
CERTIFICADO
CERTIFICO que este plano es aparentemente igual al que se encuentra agregado bajo el nº 1077 al final del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raices a mi cargo, correspondiente al año 2006
LA SERENA, 07 AGO 2006

DERECHOS POR Cancelada:

Jaime Morandé Jiménez
Conservador y Archivero Judicial La Serena
La Serena - Chile

PLANO DE UBICACIÓN
escala : 1 : 40000



CUADRO DE SUPERFICIES

lote nº	SUP. m2	lote nº	SUP. m2	lote nº	SUP. m2	lote nº	SUP. m2	lote nº	SUP. m2	lote nº	SUP. m2
1	5000,23	29	5250,00	57	5006.25	85	5491.50	113	5062,50	141	5037.50
2	5000,23	30	5250,00	58	5006.25	86	5490.80	114	5005,00	142	5037.50
3	5000,23	31	5250,00	59	5006.25	87	5037.50	115	5062,50	143	5062,50
4	5000,23	32	5250,00	60	5006.25	88	5037.50	116	5005,00	144	5000,00
5	5000,23	33	5250,00	61	5006.25	89	5005,00	117	5062,50	145	5062,50
6	5002,51	34	5250,00	62	5006.25	90	5005,00	118	5005,00	146	5000,00
7	5002,51	35	5850,00	63	5006.25	91	5005,00	119	5062,50	147	5062,50
8	5000,23	36	5525,00	64	5006.25	92	5005,00	120	5005,00	148	5000,00
9	5000,23	37	5005,00	65	5006.25	93	5005,00	121	5062,50	149	5062,50
10	5000,23	38	5005,00	66	5006.25	94	5005,00	122	5005,00	150	5000,00
11	5000,23	39	5175,00	67	5041,50	95	5005,00	123	5037,50	151	5062,50
12	5000,23	40	5000,00	68	5037,50	96	5005,00	124	5037,50	152	5000,00
13	5473,42	41	5000,00	69	5490,80	97	5005,00	125	5005,00	153	5062,50
14	5473,42	42	5175,00	70	5491,50	98	5005,00	126	5005,00	154	5000,00
15	5473,42	43	5005,00	71	5490,80	99	5005,00	127	5005,00	155	5062,50
16	5473,42	44	5005,00	72	5490,80	100	5005,00	128	5005,00	156	5000,00
17	5474,81	45	5525,00	73	5491,50	101	5005,00	129	5005,00	157	5062,50
18	5474,81	46	5400.00	74	5490,80	102	5005,00	130	5005,00	158	5000,00
19	5473,42	47	5000,00	75	5490,80	103	5005,00	131	5005,00	159	5037,50
20	5473,42	48	5000,00	76	5491,50	104	5005,00	132	5005,00	160	5000,00
21	5473,42	49	5000,25	77	5490,80	105	5037,50	133	5005,00	161	5000,00
22	5473,42	50	5000,25	78	5490,80	106	5037,50	134	5005,00	acceso circunvalación 1	17943.40
23	5275,60	51	5006,25	79	5491,50	107	5062,50	135	5005,00	acceso 2	5400.00
24	5275,60	52	5006,25	80	5490,80	108	5005,00	136	5005,00	acceso circunvalación 3	21479.90
25	5275,60	53	5006,25	81	5490,80	109	5062,50	137	5005,00	acceso circunvalación 4	11730.00
26	5850,00	54	5006,25	82	5491,50	110	5005,00	138	5005,00		
27	5250,00	55	5006,25	83	5490,80	111	5062,50	139	5005,00		
28	5250,00	56	5006,25	84	5490,80	112	5005,00	140	5005,00		
sub-total		146921.10		144208.00		147997.80		141414.8		140492.5	162165.80

total	883200.00

EL SERVICIO AGRICOLA Y GANADERO CERTIFICA QUE, SEGUN EL PRESENTE PLANO ESTA SUBDIVISIÓN CUMPLE CON LA NORMATIVA VIGENTE PARA PREDIOS RUSTICOS, ES DECIR, QUE LOS LOTES RESULTANTES GRAFICADOS EN ESTE INSTRUMENTO TIENEN UNA SUPERFICIE IGUAL O SUPERIOR A 0,5 HECTAREAS.

ESTA CERTIFICACIÓN NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO, NI PRODUCE OTRO EFECTO JURÍDICO QUE EL EXPRESADO ANTERIORMENTE, Y SE OTORGA CONFORME LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 46 DE LA LEY Nº 18.755, MODIFICADA POR LA LEY Nº 19.283, ORGANICA DE S.A.G., EN RELACION A LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 1º INC. 1º DEL D.L. Nº 3516 DE 1980, SOBRE DIVISION DE PREDIOS RUSTICOS. (S)

CERTIFICADO Nº IV-E-093 FECHA 24 JUL. 2006

ESTE PLANO MODIFICA Y REEMPLAZA PLANO SANCIONADO POR CERTIFICADO Nº IV-E-645 DE FECHA 05/04/2006 DEL SERVICIO AGRICOLA Y GANADERO IV REGION.

SERVICIO AGRICOLA Y GANADERO DIRECTOR REGIONAL IV REGION

CLAUDIA MARTINEZ ESTAMADEO
INGENIERO AGRONOMO

TITULO:
SUB-DIVISIÓN LOTE Nº5
RESULTANTE DE LA 3ª SEGREGACIÓN ESTANCIA LOS CHOROS

	NOMBRE	FIRMA
PROPIETARIO	CLAUDIO AVENDAÑO L. RUT: 14.491.645-5	
TOPOGRAFO	HECTOR GONZALEZ R.	
CALCULO	HECTOR GONZALEZ R.	
DIBUJO	HECTOR GONZALEZ R.	
REVISO		
APROBO		

UBICACIÓN:
REGIÓN : IV
PROVINCIA : ELQUI
COMUNA : LA HIGUERA
LOCALIDAD : LOS CHOROS

PROPIETARIO:
CLAUDIO P. AVENDAÑO L.
REPERTORIO Nº 214, Fs. 577, Nº 511
REGISTRO DE PROPIEDAD DEL C.B.R. LA SERENA
FECHA : FEBRERO 2001
ROL Nº 49-56 COMUNIDAD LA HIGUERA

ESCALA:	LAMINA:	FECHA :	REVISION
1 : 2000	1 DE 1	MARZO DEL 2006	0